

**Поручение № 70-4
на реализацию арестованного имущества
ООО «Реюнион»**

25.08.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Вороной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 04.06.2021 № 100095304121100037, постановлением судебного пристава-исполнителя от 24.06.2021 (ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 18.08.2021 № 50902/21/173200/01-1089/21, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **20.08.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Мышеловой И.В., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Мартикяну Самвелу Юриковичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№164653/20/50001-ИП от 22.09.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Доля в уставном капитале ООО «ДОРССТРОЙ»	1,00	Объект	2 349 281,41	2 349 281,41			

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 164653/20/50001-ИП от 22.09.2020 приставом-исполнителем – Мышеловой И.В. Должник – Мартикян Самвел Юрикович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-1089/21
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«27» июля 2021 г.

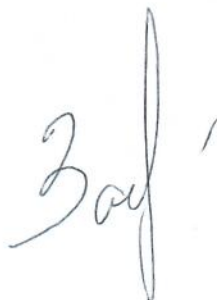
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Доля в уставном капитале ООО «ДОРССТРОЙ»	1	2 349 281,41 руб.
	Итого:	1	2 349 281,41 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП по Балашихинскому району и г.Железнодорожный ГУФССП России по Московской области Мышеловой И.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 23.09.2020 по исполнительному производству № 164653/20/50001-ИП от 22.09.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № ФС 015110499 от 13.07.2020, выданного органом: Злынковский районный суд по делу № 13-26/2020, предмет исполнения: обращение взыскания на долю в уставном капитале, в отношении должника: Мартикяна Самвела Юриковича, в пользу взыскателя: Аветисян Карине Сережаевне.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 24.06.2021 № 50001/21/499548 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

24.06.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.09.2020 № 164653/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 015110499 от 13.07.2020, выданного органом: Злынковский районный суд по делу № 13-26/2020, вступившему в законную силу 28.05.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на долю в уставном капитале ООО "ДОРССТРОЙ" находящегося по адресу: МО, г. Балашиха, ул. Флерова, д. 4, пом.1, офис 7, в размере 100%, установить начальную продажную стоимость 2 349 281,41 руб., в отношении должника: МАРТИКЯН САМВЕЛА ЮРИКОВИЧА,

в пользу взыскателя: Аветисян Карине Сергеявны, адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.09.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	доля в уставном капитале ООО "ДОРС-СТРОЙ"	1	2 349 281,41	2 349 281,41	

Итого на сумму 2 349 281,41 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

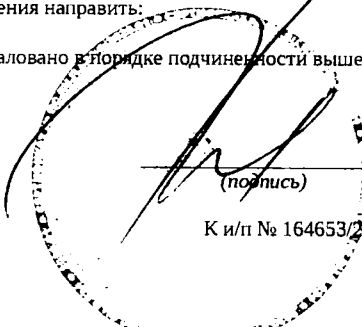
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом, 107139, Россия, г. Москва, пер. Орликов, д. 3, стр. 1,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Мышелова И.В.

К и/п № 164653/20/50001-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
 Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных приставов
 по Московской области
 Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

**АКТ
 о наложении ареста (описи имущества)**

13.08.2020 г.

г. Балашиха

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.09.2020 № 164653/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 015110499 от 13.07.2020, выданного органом: Злынковский районный суд по делу № 13-26/2020, вступившему в законную силу 28.05.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на долю в уставном капитале ООО "ДОРССТРОЙ" находящегося по адресу: МО, г. Балашиха, ул. Флерова, д. 4, пом.1, офис 7, в размере 100%, установить начальную продажную стоимость 2 349 281,41 руб., в отношении должника: МАРТИКЯН САМВЕЛА ЮРИКОВИЧА,

в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

- Полков Андрей Александрович
(Ф.И.О., место жительства понятого (реквизиты документа удостоверяющего личность понятого) М
- Куров Е. Викторович
(Ф.И.О., место жительства понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

МО, г. Балашиха, Советская, д. 34

В аресте (описи) имущества участвуют _____
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе И. Мышелова
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист И. Мышелова
(подпись специалиста) (расшифровка подписи)

1. [Подпись]
(подпись понятого)

2. [Подпись]
(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

**КОПИЯ
 СПИ
 МЫШЕЛОВА ИВ**





3 9 8 2 3 2 3 2 6 / 5 0 0 1

Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____
(подписи сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	доля в уставном капитале ООО «Дорстрой»	1	7 341 928,11	7 341 928,11	судебн
	ООО, г. Брянск, ул. Фрунзе				
	г. Ч. Кан. 1, оф. 7				
	в размере 100%				

Итого 1 наименований на сумму 7 341 928,11 руб. без учета НДС
(количество) (сумма в цифрах и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись должника)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____

с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

ООО «Триумф» г. Брянск, ул. Ч. Кан. 1, оф. 7
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление о передаче имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

КОМУ ВЕРНА
СПИ
МЫШЕЛОВА



3 9 8 2 3 2 3 2 6 / 5 0 0 1

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты
1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)
2. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

23.04.2020 г.

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ
МЫШЕЛОВА И.В.